



住宅型有料老人ホーム

GKの高齢者ハウス すいせん



2020年4月
本巣郡北方町
オープン

※4月1日開所
現在建設中

低料金で高価値。
24時間看護師待機の
高齢者ハウス すいせん。

在宅ケアの
不安を解消

重度要介護にも対応、看取りの不安を解消

重度要介護の方や医療ケアが必要な方でもご入居いただけます。入居後に病状が悪化されたり介護度の重度化がある場合にも他施設に転居をお願いすることはありません。どなたでも最期まで暮らしていただくことができます。

刻み食・ムース食・カロリー調整食まで対応

食形態でお困りの方でも安心して食べていただけるお食事を提供します。嚥下機能が心配な方への刻み食やムース食、病状に合わせたカロリー調整食やたんぱく調整食をご用意しております。和・洋・中とバラエティに富んだ数百種類以上の食材を提供します。

24時間体制の介護・看護

GKのホームヘルパーステーション、GKの訪問看護ステーションと連携しており、24時間体制で有資格者の介護職員が在中し、24時間体制で緊急時に備えた看護師が待機しております。安心して暮らしていただけるサービスを提供します。

〈連携事業〉 訪問介護事業所 / 訪問看護ステーション

資料請求・入居相談受付はこちらまでお問い合わせください

058-216-8787

受付時間/
9:00~17:00

オープン前特別入居相談内覧会

【開催日】

2/28(金)・29(土)・3/1(日)
3/6(金)・7(土)・8(日)

【事前予約制】①10:30~ ②13:30~ ③15:30~

※上記時間内で都合の良い時間帯を事前にご連絡ください。
※上記時間以外をご希望の場合もお気軽にご相談ください。
※介護医療関係者の方は、3月から平日10~15時で内覧できるようにしております。

【開催場所】 GKの高齢者ハウス すいせん

所在地：〒501-0431 岐阜県本巣郡北方町北方 272-1



住宅型有料老人ホーム

GKの高齢者ハウス すいせん

詳しくは、こちらのホームページをご覧ください。

GKの高齢者ハウス すいせん

検索

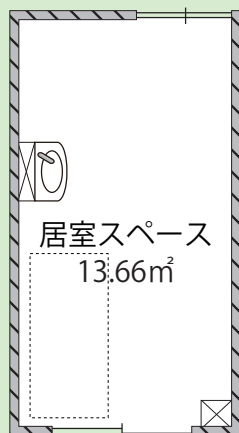
居室のご案内と料金プラン

1R 一人部屋タイプ

(専有面積13.66㎡)

【月額費用】(概算)

項目	北側金額	南側金額
家賃相当額 (非課税)	43,000円	48,000円
共益費 (非課税)	20,000円	
管理費 (税込)	29,700円	
食事サービス費 (税込)	33,000円	
合計	125,700円	130,700円



※食費は1日3食・30日分の金額です。

- 敷金として家賃相当額2か月分をいただきます。
- 家財保険にご加入いただけます。
- 家賃保証会社加入必須となります。
- 特別食は別途費用がかかります。
- 次のものは別途必要時の費用です。
- ・介護保険サービスの利用料 ・訪問診療 ・往診 ・お薬代
- ・居宅療養管理指導費 ・おむつ、リハビリパンツ代など
- 当社がご提示いたします入居時の費用概算見積りは、あくまでも概算費用の目安としてご覧いただけますよう予めご了承ください。
- なお、医療費用に関する詳細な見積りにつきましては医療法人様へご確認くださいませよう、お願いいたします。
- 図面と現状に相違がある場合は現状を優先します。



【物件概要】●名称/ GKの高齢者ハウス すいせん ●所在地/〒501-0431 岐阜県本巣郡北方町北方 272-1 ●交通/ JR 岐阜駅よりバス30分「岐阜農林高校前」または「北方一本松」下車徒歩7分 ●類型/ 住宅型有料老人ホーム ●契約形態/ 利用権方式 ●構造・規模/ 木造2階建 ●住戸数/ 19戸 ●間取り/ 1R ●専有面積/ 13.66㎡ ●共有部/ 食堂、厨房、談話室、介護浴室、機械浴室、脱衣洗面所、洗濯室、トイレ ●事業所/ 訪問介護事業所、訪問看護事業所 ●入居開始/ 2020年4月1日(予定) ●事業主体・生活支援サービス/ GK株式会社 (〒500-8323 岐阜県岐阜市鹿島町1-5 鹿島スクエアビル4-2) ●提携医療機関/ 渡辺内科 (〒500-8843 岐阜市住田町1-3)

資料請求・入居相談受付はこちらまでお問い合わせください

058-216-8787

受付時間/
9:00~17:00

認知症や医療処置が必要な方でも入居相談可能です

【認知症相談】 ○：入居相談可能 △：状態により入居相談可能 ×：相談不可

○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症	○ レビー小体型	○ ピック病	○ 高次脳機能障害
○ 徘徊	○ 帰宅願望	○ 奇声	○ 被害妄想	△ 粗暴行為
○ 幻覚・幻聴	○ 不穏	△ 異食行為	○ 昼夜逆転	○ 介護拒否

【医療面相談】 ○：入居相談可能 △：状態により入居相談可能 ×：相談不可

○ 胃ろう	○ バルーン	○ ストマ	○ 在宅酸素	○ 透析
△ IVH	○ インスリン	○ 脊椎小脳変性症	△ 鼻腔栄養	△ 痰吸引
○ 褥瘡	○ 全盲	△ 気管切開	△ 統合失調症	○ 筋萎縮性側索硬化症
○ ペースメーカー	△ 人工呼吸器			

オープン記念キャンペーン 最大12万円お得!! 2020年4月~6月にご入居の方

4月~6月入居の方限定

入居から半年間

月額

20,000円引き

120,000円
もお得!

4月~6月に入居された方に限り入居月からの半年間、月額入居費用から20,000円を引かせていただきます。最大120,000円お得です。

入居をお考えの方はお気軽にご連絡ください。

- 1年未満に退去する場合はキャンペーン適用外となります。
- 入居申込後に必要書類・アセスメント面談の審査が必要となります。



住宅型有料老人ホーム

GKの高齢者ハウス すいせん

詳しくは、こちらのホームページをご覧ください。▶

GKの高齢者ハウス すいせん

検索